DAGSORDEN & Referat - BESTYRELSESMØDE 22/9 2026

1. **Punkter til eventuelt**
   Intet - punktet udgår
   Til orientering kan vi fortælle at Paarup kloakservice har spulet kloakker i fredags.

2. **Opsamling på ekstraordinær generalforsamling og vedtægtsændringer**
   1. Referat fra GF
      Ole Bentzen stillede sig til rådighed som dirigent og konstaterede at den ekstraordinære var lovligt indkaldt.
      Alle fremmødte stemte for alle 6 vedtægtsændringer.
   2. Næste skridt
      Jesper opdaterer vedtægterne på hjemmesiden og lægger refereret på hjemmesiden.

3. **Opdatering på registrering af bestyrelse + netbank**
   Morten og Jan har været i kontakt med Middelfart sparekasse i forhold til at kasserer kan få adgang til vores konti. Der er visse udfordringer da Middelfart sparekasse og Nordfyns bank er i gang med en fusion. Vi mangler stadig at få Thomas ind i vores bestyrelsesportal Unioo.
   Jan kontakter Middelfart sparekasse for en status i morgen.

4. **Opdatering fra kassereren (v/Jan eller Signe)**
   Kasserer har fået adgangen til economics fra vores revision (Søby).
   Kasserer & næstformand har (gen)etableret vores medlemskartotek. Vi er 46 husstande på Rødtjørnvej, 18 i Rødtjørnløkken 1 og endelig 11 i Rødtjørnløkken 2 – altså i alt 75 husstande i grundejerforeningen.
   Der er udsendt opkrævning for kontingent 2026.
   Alle kontoudtog fra tidligere kasserer er modtaget af ny kasserer.

5. **Parkering på #voresrødtjørnvej**
   Vi har fået en henvendelse om parkering på vores vej og momentvise udfordringer med at passerer let. Vi har også mundtligt fået en kommentar fra renovationsfolk som har udfordringer med at passere. Det er lovligt for både os, vores gæster og i og for sig udefrakommende at parkere på #voresrødtjørnvej.
   Bestyrelsen opfordringer til at udvise hensyn når vi eller vores gæster parkerer på vejen. Det er vigtigt at vi, renovationfolk og ikke mindst udrykningskøretøjer kan passere. Ved parkering tæt ved andelsboligforeninger er der anlagt parkeringspladser. Vi opfordrer til at disse fyldes op, inden vejen fyldes op.

6. **Opfølgning på diverse henvendelser fra grundejere**
   1. Rydning af brandbælte ved nr 23
   2. Vedligehold af "veststien" og sti ned mod Hvidtjørnvej

   Bestyrelsen har fået en henvendelse vedr. træ ved brandbælte bag ved nr 23 og en henvendelse vedr. siten mod vest og sti mod Hvidtjørnvej som er udfordret på tæt bevoksning. Vi har besigtiget udfordringerne og har taget kontakt til Skov Larsen for at få

DAGSORDEN & Referat - BESTYRELSESMØDE 22/9 2026

fældet og beskåret så det igen er efter reglerne for brandbæltet og så stierne er tilfredsstillende at færdes på.
Vi er i dialog med grundejerforeningen Hvidtjørnvej i forhold til at få den bedst mulige sti mellem vores veje – herunder i et eller andet omfang at fordele nogle udgifter.

7. **Mulige løbende projekter til dette år**
    1. Etablering af faste mailadresser til formand og kasserer
       Er etableret – men er lidt tungt at håndtere da det er en webløsning
    2. Nye regler ift opkrævning af grundskyld hos grundejerforeninger – hvordan rammer det os? **[Udskydes]**
    3. Velkomstpakke til nye beboere på Rødtjørnvej? **[udskydes]**
    4. Nyt website?
       Vi har fået et tilbud fra "boligforeningsweb" som ser smart ud – vi er ikke sikre på at vi har behov for det på nuværende tidspunkt. Produktet er dyrere end det vi har nu. Vi undersøger om vi kan lave noget opdateret indenfor vores nuværende løsning.
    5. Nogle vilde ideer der kan komme Rødtjørnvej til gavn?
       Bestyrelsen følte sig ikke vilde i dag 😊 ***(punktet udskydes).***

8. **Dato for næste møde**
   17. november hos Thomas i nr. 54 kl. 20