

REFERAT GENERALFORSAMLING 2023

1. Valg af dirigent og referent

Ole – som kunne konstatere at indkaldelse var sendt ud rettidigt
Sofie

2. Bestyrelsens beretning blev læst op

- Bestyrelsen har været samlet 4 gange i år 2022

- Vejrenovering har været et emne ift. renovering/ lukning af de sprækker/huller der er enkelte steder. Rådgivning heri har bestyrelsesmedlem Stefan muligvis kontakt med, og bestyrelsen forventer der inden for de næste 3 år bliver renoveret på vejen.

- Legepladsen har ligeledes været et emne ift. legepladsen trænger til renovering. Der er tvivl om hvor meget renovering der kræves, samt økonomien i det. Der arbejdes videre på emnet.

- Der har været to situationer hvor tonen ikke har været acceptabelt fra grundejere til bestyrelsen. Dette gør sig gældende både på Facebook hvor Sofie lagde et opslag op til information om at trappen ved Rødtjørnløkken II blev fjernet - hvilket endte i stor debat. Derudover har der været en episode ved Aron & Line ift. fjernelse af træer der ikke måtte fjernes. Formanden/bestyrelsen er blevet kaldt udemokratiske, dårlig til deres arbejde samt unødvendige diskussioner. Bestyrelse arbejdet er frivilligt, og tonen bør generelt i foreningen være acceptabelt og med respekt.

3. Aflæggelse af regnskab

Allan kunne fremlægge regnskabet og konstatere at alle husstande har betalt kontingent pr. 31/12-22 Vedligeholdelses posten ved Skov Larsen er steget da taksterne er steget.

Der er plus på kontoen, og penge til kommende projekter omend der fortsat tænkes grundigt over hvad pengene bliver brugt til.

Regnskabet blev godkendt.

4. Indkomne forslag

Legepladsen: Der er kommet et ønske om vedligeholdelse af legepladsen, hvorfor det kræver nogen vil tage sig af dette projekt. Morten fra nummer 47 samt Signe/Klaus fra nr. 51 har meldt sig. Der vil blive indhentet tilbud fra 3 forskellige tømrer samt en vurdering på hvad der kan/skal renoveres.

Vedtægtsændring: Der er kommet forslag om vedtægtsændring.

Tilføjelse af:

15.6. Siddende formand, næstformand og kasser fritages for kontingent indbetaling til grundejerforeningen.

Ovennævnte ønskes tilføjet grundet det store arbejde der ligger i at drive en bestyrelse.

For at der kan stemmes om en vedtægtsændring skal der jf. § 21.1 være 2/3 tilstede, hvilket der ikke var til aften og der bliver derfor jf. §21.2 indkaldt til ekstra ordinær generalforsamling.

5. Fastsættelse af kontingent og vedtagelse af budget

Budgettet er fremlagt og godkendt. Der var kommentar ift. om Skov Larsen evt. kan udskiftes til et billigere firma, hvilket indtil nu ikke har været muligt med de krav foreningen har til hvad der bliver lavet.

Kontingentet er for nuværende på 2400 kroner. Der blev på generalforsamlingen rejst et forslag om at kontingentet øges med 100 kroner - hvorfor der blev stemt.

19 ud af 19 deltagende svarede ja til at kontingentet øges med 100 kroner pr. husholdning, og dermed vedtaget.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer

Næstformand samt kasser ønskede ikke genvalg, hvorfor Morten Lund og Ole Andersen meldte sig og blev begge valgt ind i bestyrelsen.

Line Magnussen udtræder af bestyrelsen, efter eget ønske pga. fraflytning.

Bestyrelsen konstituerer sig selv ved første bestyrelsesmøde.

7. Valg af revisor og revisor suppleant

Suppleant Jesper Aalbæk modtog genvalg og blev valgt

Revisor Preben Albrechtsen modtog genvalg og blev valgt

Revisor suppleant Jan Søgaard modtog genvalg og blev valgt

8. Evt.

Der bliver stadig kørt for stærkt på Rødtjørnvej. Anbefalingen er 30km/t men da vejen ligger i by zonen er det lovlige 50km/t som ikke kan ændres.

Derfor en bøn til at alle tænker over hastigheden, og at den gerne må ligge under de 30km/t.

Derudover en stor appel til forældre om at gøre deres børn opmærksom på at der gerne må leges på vejene, men at bilerne skal køre der hvorfor legen skal stoppes i det der kommer biler.

Der er ligeledes observeret enkelte børn har konkurrence om hvem der kan flytte sig sidst inden der kommer en bil.

Slutligt en snak med børnene om at man stopper ved højtænderne hvis man er på cykel så både cyklist og bilist har mulighed for at se hinanden.



Dirigent Ole Hansen

03-04-2023



Formand Lars From Andersen