

REFERAT: Generalforsamling 3. marts 2020

Oprindeligt planlagt til Ubberud skoles lærerværelse, men da der var låst blev generalforsamlingen afholdt i aulaen i indskolingen.

1. Valg af dirigent.

Jan Søgaard

2. Bestyrelsens beretning om det forløbne år.

Formanden aflægger beretning:

- Bestyrelsen har været forsamlet 4 gange i det forgangne år
- Der har bl.a. været fokus på følgende:
 - at undgå negative renter af "vejpengene". Derfor er den del af foreningens penge nu placeret i Bankinvest Optima 10. Ud fra en holdning om, at vi ikke skal tjener penge, men at vi heller ikke ønsker at betale for at have dem stående. Dette var den mindst risikable løsning.
 - Overdragelse af hjemmeside fra tidligere beboer til nuværende bestyrelse.
 - At få oprenset dræn-rende mod eng bag Rødtjørnvej. Hvidtjørnvej har dækket 1/3 af udgifterne hertil.
 - Manglende indbetalinger af kontingent. Sidste år var der restancer for 18.000,- på nuværende tidspunkt. Det er lykket. I år er der 0,- kr i restancer.

Formandens beretning er godkendt.

3. Aflæggelse af regnskab, underskrevet af revisor og bestyrelsen.

Ved Allan Röttger:

- Til orientering er det foreningens nye bogholder, som har samlet årets driftsomkostninger på én konto.
- Omkostninger til drift og administration ligger næsten på budget
- Bogføringsomkostninger er steget en smule med den nye bogholder.
- Allerede et lille afkast på Optima 10 investeringen
- Vi har ikke nogle ekstraordinære driftsomkostninger i 2019

Regnskabet er godkendt.

4. Rettidigt indkomne forslag fra medlemmerne.

Forslag fra Bestyrelsen:

- A) Punkt 11.1 i foreningens vedtægter ønskes ændret fra: "Ordinær generalforsamling afholdes hvert år første tirsdag i marts måned" til "Den ordinære generalforsamling afholdes første kvartal i kalenderåret"
- B) Punkt 18.2 i foreningens vedtægter ønske ændret fra: "Kassereren afleverer regnskabet til den på generalforsamlingen valgte revisor, der skal have 15 dage til regnskabets gennemgang og tilbagelevering til bestyrelsen. Regnskabet skal afleveres så tidligt, så det i revideret stand kan udsendes til foreningens medlemmer sammen med indkaldelsen til den ordinære generalforsamling." Til

“kasserer aflevere regnskabet i rimelig tid til den på generalforsamling valgte revisor til regnskabets gennemgang og tilbagelevering til bestyrelsen. Regnskabet skal afleveres så tidligt, så det i revideret stand kan udsendes til foreningens medlemmer sammen med indkaldelsen til ordinære generalforsamling.

- Jesper Aalbæk fremsatte ønske om en mere konkret formulering, og vi blev enige om, at ændre “i rimelig tid” til “en uge”.
- De indkomne forslag kunne ikke vedtages på den ordinære generalforsamling, da vedtægternes punkt 21.1 og 21.2. ikke kunne opfyldes (Der var kun 19 fremmødte og kun 15 ud af 74 husstande repræsenteret) Der bliver derfor indkaldt til en ekstraordinær generalforsamling.

5. Fastsættelse af Kontingent og vedtagelse af Budget

Kontingent holdes uændret på kr. 2.400,- p.a. pr. husstand.

Kontingent godkendt.

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer samt suppleanter.

Formand Lars From Andersen modtager genvalg - Valgt

Bestyrelsesmedlem Rikke from Larsen modtager genvalg - valgt

Bestyrelsesmedlem Leo Samming modtager genvalg - Valgt

Suppleant Jesper Aalbæk modtager genvalg - Valgt

Revisor Preben Albrechtsen modtager genvalg - Valgt

Revisor-suppleant Jan Søgaard modtager genvalg - Valgt

7. Eventuelt.

Jesper Aalbæk anbefaler at alle beboere download er Nabohjælps-appen. Mange har dog allerede tilmeldt sig efter indbrud på vejen, da antallet af tilmeldte er gået fra 6 til 40 fra Rødtjørnvej.

Rikke From Larsen orienterede om nogle kommende borgermøder vedr. en parterskabsaftale med Odense Kommune med mulighed for at få et økonomisk løft på op til kr. 2,5 mil. til Ubberud og omegn.

Bent Kristensen: hvad er reglerne for at slå græs uden for egen grund? Leif Bruun: man forventes at holde græsset uden for egen grund.

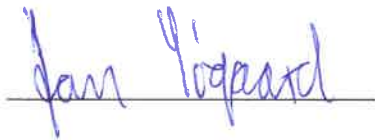
Sonja Seerup er parat til at stå for dette års sommerfest igen. Der er sat kr. 5.000 mere af til dette års fest end tidligere. Det vil sige, at der i år er kr. 10.000,- til vejfesten. Der kommer en dato hurtigst muligt.

Leo Samming: orienterede om, at der er blevet solgt 2 andelsboliger i Rødtjørnløkken II, og at en tredje muligvis er ved at blive solgt.

Ole Bentsen Hansen gjorde opmærksom på, at der har været et par sure opstød på den fælles facebookside om bl.a. hvad siden må bruges til. Ole gør opmærksom på, at der kun er lavet det lille regelsæt, at man skal være beboer på Rødtjørnvej for at være med i gruppen. Derudover gøres der opmærksom på, at det ikke er bestyrelses opgave, at agere "politimænd" og godkende eller afvise opslag eller afgøre nabostridigheder. Men vi vil gerne bede om at man holder en god tone på den fælles facebookside når man kommenterer opslag.

Leif tager drikkevarer med til generalforsamlingen næste år :)

Dirigent

A handwritten signature in blue ink, reading "Jan Vognard", written over a horizontal line.

Formand

A handwritten signature in blue ink, reading "Ole Bentsen Hansen", written over a horizontal line.