

Referat - 8/5 2025

Bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Rødtjørnvej

1. Punkter til eventuelt

1. Evt. nyt bestyrelsesmedlem
2. Vedligehold/klip af hække ud mod vejen

2. Konstituering af bestyrelsen

1. Det vedtages enstemmigt, at alle medlemmer i bestyrelsen beholder de roller, de har pt, dvs:
 1. Formand er Morten Lund
 2. Næstformand er Jesper Albæk
 3. Kasserer er Sofie Grøndal
 4. Menige medlemmer er Stefan Serup Hansen og Ole Andersen

3. Opsamling på generalforsamling

1. *Skt Hans-fest*: I GF-referatet står der, at man skal kontakte formanden, hvis man ønsker at være med til at arrangere det. Fra bestyrelsens side kan vi ikke selv stå for afvikling og planlægning af dette, så vi aftaler, at vi laver et Facebook-opslag ASAP og beder folk melde sig på banen – ellers bliver det udskudt til næste år.
2. *Ny vej og gener herfra*: Det blev på GF påpeget fra enkelte beboere, at der er betydelige støj- og skærvegener fra vejen. Der var i forlængelse hermed opbakning på GF til, at bestyrelsen undersøger, hvad der kan gøres. Dette har bestyrelsen efterfølgende gjort: Meldingen fra entreprenøren er, at tromling ikke har nogen effekt overhovedet, så derfor vurderer bestyrelsen ikke, at det giver mening. Derudover påpegede entreprenøren også, at hvis fortovet / vejkanten ikke bliver vedligehold af de enkelte grundejere, vil det også gøre det lettere for skærverne at blive spredt. Så det skal også med i overvejelserne. Det besluttes, at bestyrelsen skriver ud på Facebook, at vi har undersøgt sagen, og at vi foreslår en fejning. Bestyrelsen undersøger som det første, hvad det koster.
3. *Udskiftning af net i fodboldmål*: Dette mangler vi at gå gjort jf. GF-24. Morten tager lead på den.

4. Opfølgning på samarbejdet med Skov Larsen

1. Der er i bestyrelsen enighed om, at vi er nødt til at være obs på vores udgifter til græsslåning mv. Sidste år brugte vi over 80.000 DKK, selvom der kun var budgetteret med cirka 50.000 DKK. Derfor har vi besluttet, at række ud til Skov Larsen og meddele, at vi har 50.000 DKK at gøre godt med på årsbasis, og så må Skov Larsen selv få pengene til at "strække" og strikke den bedst mulige ydelse sammen til os. Så må vi fra bestyrelsens side til gengæld forventningsafstemme med beboerne, at græsset måske kommer til at være lidt længere i visse perioder, end vi indtil nu har været vant til. Jesper ringer til driftslederen.

Referat - 8/5 2025

Bestyrelsesmøde i Grundejerforeningen Rødtjørnvej

5. Status fra Legepladsudvalget

1. Vi har desværre fået afslag fra Nykredits Fond på vores fondsansøgning. Så nu må vi se, hvad vi gør. Morten tager dette op i legepladsudvalget.

6. Ordensregler

1. Bestyrelsen har fået flere henvendelser på, at foreningens ordensregler ikke altid bliver overholdt – hverken når det kommer til støj eller fx løsgående hunde / hunde der er uden snor. Derfor har der været en snak om, om og hvad der kan gøres ved dette, da ordensreglerne i sidste ende kun er vejledende. Vi kan overveje at afskaffe ordensreglerne, men så risikerer vi også, at vi kommer til at savne dem en dag.
2. I første omgang laver vi et Facebook-opslag med en henstilling til at følge ordensreglerne. Derudover forsøger vi at flytte ordensreglerne ud på forsiden af websitet, så de er lettere tilgængelige.

7. Eventuelt

1. *Evt. nyt bestyrelsesmedlem:* Vi har fået en henvendelse fra en beboer, som har tilbudt at stille op til bestyrelsen. Dette hilses meget velkomment af bestyrelsen, men p.g.a. vedtægterne er det ikke muligt at tilføje flere medlemmer i løbet af året, med mindre der er presserende årsager hertil. Men vedkommende er meget velkommen til at deltage i møderne og give en hånd med, hvilket bestyrelsen hilser meget velkomment – vedkommende har bare ikke nogen stemmeret.
2. *Vedligehold/klipning af hække ud mod vejen:* Der er flere steder problemer med, at hække vokser helt ud over fortovet og skygger for udsynet, bl.a. ved flere hjørner. Ole tager det videre til andelsforeningen, at det bl.a. er et problem nede hos dem, og om vi kan gøre noget ved problemet.
3. *Ole er blevet spurgt om, hvorfor gadelysningen har været væk i visse perioder:* Det vides ikke præcist, men bestyrelsen mener, at det er kommunen, der har valgt at slukke hver anden gadelygte.

8. Dato for næste møde

1. Næste bestyrelsesmøde er aftalt til tirsdag den 17/6 kl. 19